



Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР БАУ»

План-график проведения закупок ООО "ЛСР БАУ" в 2025 г.

Объект строительства	Предмет закупки	Номенклатурная группа на ЭТП	Ответственный	Периодичность проведения закупок	Планоые сроки проведения закупок	Планоые сроки начала выполнения работ	Примечание	
Объект «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Донской район, ул. Шаболовка, вл. 34	Устройство форшахты и «стены в грунте»	Свайные работы, закрепление грунтов	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrba.u.ru	Разовая (локальная)	Январь 2025	Март 2025		
Объект «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Донской район, ул. Шаболовка, вл. 34	Разработка котлована и строительное водопонижение	Устройство котлована		Разовая (локальная)	Январь 2025	Март 2025		
Объект «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Донской район, ул. Шаболовка, вл. 34	Башенные краны	Установка башенного крана		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025		
Объект «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Донской район, ул. Шаболовка, вл. 34	Монолит подземной части	Устройство фундаментов и цоколя		Разовая (локальная)	Июнь 2025	Август 2025		
Объект «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Донской район, ул. Шаболовка, вл. 34	Гидроизоляция фундамента, стилобата и вертикальных конструкций	Надземная часть (Генподряд)		Разовая (локальная)	Июнь 2025	Август 2025		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Монтаж, эксплуатация и демонтаж грузопассажирских подъемников	Подъемно-транспортные машины и оборудование	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrba.u.ru	Разовая (локальная)	Август 2025	Ноябрь 2025		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Кровельные работы	Гидроизоляция		Разовая (локальная)	Сентябрь 2025	Ноябрь 2025		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Отделочные работы подземной части и технических помещений (в т.ч. Стяжки, фундаменты под оборудование и тех. помещения 1-го этажа)	Отделочные работы в паркинге		Разовая (локальная)	Март 2025	Май 2025		
Внутриплощадочные инженерные системы								
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Внутриплощадочное освещение	Наружные сети электроснабжения и электроосвещения		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Внутриплощадочные сети связи	Наружные сети связи		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Наружные сети водоснабжения	Наружные сети водоснабжения и канализации		Разовая (локальная)	Январь 2025	Февраль 2025		
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Наружные сети водоотведения хозяйственной канализации	Наружные сети водоснабжения и канализации		Разовая (локальная)	Январь 2025	Февраль 2025		

ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Наружные сети водоотведения ливневой канализации	Наружные сети водоснабжения и канализации	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrba.ru	Разовая (локальная)	Январь 2025	Февраль 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Внутриплощадочные электрические сети	Наружные сети электроснабжения и электроосвещения		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
	Внутренние инженерные системы						
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	ИТП	Внутреннее отопление		Разовая (локальная)	Октябрь 2025	Декабрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Водомерный узел + ВНС	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Октябрь 2025	Декабрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система общеобменной вентиляции. Жилая часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система общеобменной вентиляции. Нежилая часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система общеобменной вентиляции. Подземная часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система противодымной вентиляции. Жилая часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система противодымной вентиляции. Надземная часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система противодымной вентиляции. Подземная часть.	Внутренние вентиляция и кондиционирование		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система отопления и теплоснабжения. Надземная часть.	Внутреннее отопление		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система отопления и теплоснабжения. Подземная часть.	Внутреннее отопление		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система внутреннего водоснабжения. Надземная часть.	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	

ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система внутреннего водоснабжения. Подземная часть.	Внутренние водопровод и канализация	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrba.ru	Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система внутреннего водоотведения. Канализация и водосток. Надземная часть.	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система внутреннего водоотведения. Канализация и водосток. КНС Подземная часть.	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система водяного пожаротушения. Надземная часть.	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система водяного пожаротушения. Подземная часть.	Внутренние водопровод и канализация		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система холодоснабжения. Надземная часть.	Внутреннее тепло-холодоснабжение		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	
	Системы ЭОМ, СС, СБ						
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СОТС	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СКУД	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СОВ	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СОТ	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система РФ	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СКС	Внутренние слаботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СПД	Внутренние слаботочные работы	Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026		

ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АВК	Внутренние слоботочные работы	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrba.ru	Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СДВТ	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АГК	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АОВ	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АСУД	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АСУВТ	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АХС	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АЭОМ	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СМИК	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СМИС	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СУКС	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система ЭОМ (лотки)	Внутренние электромонтажные работы		Разовая (локальная)	Май 2025	Июль 2025	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система ЭОМ	Внутренние электромонтажные работы		Разовая (локальная)	Июль 2025	Сентябрь 2025	

ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АПС	Внутренние слоботочные работы	Ялунин Виталий Владимирович Начальник отдела снабжения и тендеров ООО «ЛСР БАУ» Тел.: +7 (495) 221-74-41 (46525) E-mail: Yalunin.VV2@lsrbau.ru	Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система ППА	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система СОУЭ	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система АПТ2	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	
ЗилАрт ЛОТ 21-22 (Многофункциональный общественно-жилой и офисный комплекс с подземной автостоянкой), г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/5	Система ОЗДС	Внутренние слоботочные работы		Разовая (локальная)	Ноябрь 2025	Январь 2026	

ООО «ЛСР БАУ»

б-р Братьев Весниных, д. 1, этаж 2, пом. 2Н, ком. 2, рабочее место 4, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, Москва, 115432; тел.: (495) 221-74-41; email: mail@lsrbau.ru; ОГРН 1237700640870; ИНН/КПП 9725135178/772501001; p/c 40702810000030000365 в АО «Россельхозбанк»; к/с 30101810200000000111, БИК 044525111